

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Ленина, 47

Ростовская область, Сальск, улица Ленина, 47

3 700 000 Р

57 813Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.70 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в центре г. Сальска, на улице Ленина, 47. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, жилая площадь — 47.7 кв. м, кухня — 5.5 кв. м. Санузел раздельный. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Вид из окон выходит во двор и на аллею. Квартира светлая и просторная. В квартире есть мебель и техника, кроме холодильника, поэтому при необходимости можно заселиться сразу. Из мебели: - диван (раскладывающийся), - кресло, - 2 односпальные кровати, - встроенный шкаф - 3 шкафа-стенки. Из техники: - стиральная машинка, - газовая печь. Дом, в котором находится квартира, в хорошем состоянии. Чистый подъезд и ухоженная придомовая территория. Рядом с домом предусмотрена парковка для машин. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школа и детский сад, что удобно для семей с детьми. Также рядом расположены аптеки, магазины и супермаркеты, центральная аллея. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр!

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884897396](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	47.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



