

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Вокзальная улица, 376

Ростовская область, Белая Калитва, Вокзальная улица, 376

5 450 000 Р

83 846Р за м²



65.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

СОБСТВЕННИК. Продам 3 комнатную квартиру с улучшенной планировкой (все изменения узаконены в БТИ). Район жд вокзала, подъезд со стороны магазина Рыбак. Площадь квартиры - 65.9. Гостиная совмещена с кухней. Санузел совмещен, душевая кабина, водогрейка. Дом теплый, все окна квартиры металлопластиковые. Проводка менялась на новую при ремонте. Имеются балкон с выходом из кухни и большая лоджия с выходом из детской, всё имеет системы хранения. В квартире установлены 3 кондиционера, исправно работают, обслуживались. Просторная мастер спальня - 14м2, с изолированной гардеробной комнатой, натяжной потолок. Детская комната площадью - 19м2, разделена на спальную и игровую зону, продумана для проживания 2 или 3 деток, полностью укомплектована качественной мебелью под размеры, натяжной потолок. В прихожей при входе имеется небольшая теплая кладовка. Обременений, долей и тд нет. Один собственник. Соседи - спокойные и адекватные люди, хорошая ук, отзывчивый старший по дому, который всегда на связи и помогает в решении всех общедомовых вопросов. Квартира очень уютная и с удобным местоположением, в шаговой доступности школа 2, д/с Солнышко. Продаю в связи с переездом в другой город.

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198712263](tel:+79198712263)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	5.00 кв. м		



