

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Розы Люксембург, 240 к4

Ростовская область, улица Розы Люксембург, 240 к4

3 300 000 Р

76 744Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 107331245 Продаётся 2-комнатная квартира 42,6 кв.м. на 5/5 этаже кирпичного дома в районе Кислородной площади. Квартира в кирпичном доме. Тихий экологичный район с развитой инфраструктурой и очень удобной транспортной развязкой. По близости находится школа, 2 садика, поликлиника, ТРЦ Мармелад, автобусная и трамвайная остановка, легко можно добраться в любой конец города как на общественном, так и на личном транспорте. Общая площадь 42,6 кв.м. Жилая площадь 28 кв.м. Кухня 5,9 кв.м. Комнаты изолированные Санузел совмещённый Газовая колонка Кладовка Застеклённый балкон Квартира освобождена от старой мебели и строительного мусора. Максимально готова к старту нового косметического ремонта новыми жильцами на их вкус!. В одной из комнат имеется выход на застеклённый балкон. Во второй комнате есть кладовка, которую можно легко переоборудовать в гардеробную. На кухне установлена газовая водонагревательная колонка. Также имеется доступ в сухое подвальное помещение для дополнительного хранения инвентаря. Долгов нет, обременений нет. 1 взрослый собственник. Квартира подходит под ипотеку и материнский капитал, Звоните, готовы к оперативному показу!

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Баженова Анастасия](#)

Телефон: [+79612805966](tel:+79612805966)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

