

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Волгодонск, Степная улица, 137

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 137

3 700 000 Р

50 000Р за м²



74.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 107218140 Собственник. Продаю или меняю. (купля/продажа). В квартире живём с 2006 года. В доме сделан кап. Ремонт. Крыша, система отопления, канализация, недавно газовый стояк меняли. В квартире заменены все трубы, батареи. Квартира Очень тёплая (зимой убавляем отопление. Квартира не угловая. На сегодняшний день делаем ремонт в гостиной. Везде пластиковые окна, натяжные потолки. Большой санузел, совмещение за счёт коридора. Балкон застеклен, отделка — пластик, новая крыша. Кухня новая, цвет белый, желтые цветы это наклейки, легко можно снять. Во дворе 3 детские площадки, детский сад «Красная шапочка», так же рядом д/с «Гусельки» и чуть дальше «Ласточка». Через дом находится 8 — я школа. Рядом, практически во дворе: почта, парикмахерская, магазины-Магнит, Магнит-косметики, Пятёрочка, КБ, Светофор, Колизей, детская поликлиника, остановка общественного транспорта и т. Д. Подезд тихий, т. К. Всего 10 квартир. Соседи не шумные, все адекватные. Продаю Или Меняю на частное домовладение в городе, Красном Яру, ст. Романовская, рассмотрю Цимлянск, или жилую дачу в черте города которая пригодна для круглогодичного проживания, недалеко от школы. Рассмотрю все варианты.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Виктория](#)

Телефон: [+79612780848](tel:+79612780848)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

