

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Ростов-на-Дону, Долomanовский переулок, 82

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Долomanовский переулок, 82

7 000 000 Р

152 174Р за м²



46.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

18 из 27

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 46 м² в современном жилом комплексе бизнес-класса «Онегин» предлагает комфортное проживание в центре города. Квартира находится в состоянии предчистовой отделки: выполнена стяжка пола, оштукатурены стены, проложены электрические коммуникации, установлена новая входная дверь. Такое состояние позволяет сразу приступить к финальной отделке по индивидуальному проекту, избежав затрат на демонтаж старого ремонта. Планировка продумана для создания функционального пространства: кухня-гостиная с возможностью зонирования и изолированная спальня обеспечивают комфорт для проживания одного человека или пары. Окна выходят на Ботанический сад, что гарантирует тишину, отсутствие городского шума и приятный вид из окон. Жилой комплекс отличается высоким уровнем безопасности и комфорта: круглосуточный консьерж, закрытая территория с контролируемым доступом, детская и спортивная площадки во дворе. Наличие подземной парковки избавляет от проблемы поиска места для автомобиля. Локация объекта обеспечивает отличную транспортную доступность — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, основные магистрали, что позволяет быстро добраться до любой точки города. В пешей доступности расположены магазины, кафе, аптеки, фитнес-центры ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Алескерова Оксана Евгеньевна](#)

Телефон: [+79612809082](tel:+79612809082)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	18
Этажей всего	27	Площадь кухни	16.00 кв. м

