

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Шахты, улица Артёма, 31

Ростовская область, Шахты, улица Артёма, 31

4 800 000 Р

96 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается 2 комнатная квартира с АОГВ и ГАРАЖОМ. 2/2 этаж . Лоджия-5,6м2 (утеплена, узаконена) Комнаты изолированные. Отопление Двухконтурный котел ARISTON. Коридор, кухня, лоджия, туалет, ванна- теплый пол (от котла). металлопластиковые окна с теплым стеклопакетом. Хорошая входная дверь. Квартира не требует материальных вложений. Минимальные коммунальные платежи и тихий спальный район.. Хорошее месторасположение, вся инфраструктура в шаговой доступности - детские сады, школы, сетевые магазины, больница, бассейн. Имеется подвал для хранения заготовок с электричеством. Рядом с домом капитальный гараж площадью 30м2 с железобетонным перекрытием и смотровой ямой (гараж и земля в собственности) Один взрослый собственник. Без обременений. Хорошая транспортная доступность, у дома автобусная остановка. Документы в полном порядке.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Владимир АН Риэлтор](#)

Телефон: [+79612807630](tel:+79612807630)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	9.00 кв. м

