

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на пер Локомотивный 1-й, 15

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, пер Локомотивный 1-й, 15

3 500 000 Р

83 333Р за м²



42.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 42 кв. м расположена на третьем этаже трехэтажного кирпичного дома в тихом районе . Объект находится в отличном состоянии благодаря недавно выполненному качественному ремонту. В квартире установлен современный котел и водонагреватель, обеспечивающие бесперебойное горячее водоснабжение, а также система фильтрации воды. Ванная комната полностью обновлена: уложена керамогранитная плитка, смонтирована новая сантехника, включая душевую систему Тропический дождь . Кухня и коридор также отделаны износостойкой плиткой, что повышает практичность помещений. Дополнительную безопасность обеспечивает новая металлическая входная дверь с надежной фурнитурой. Балкон полностью утеплен, заменено остекление. Квартира обладает удобной планировкой с изолированными комнатами, что создает комфортные условия для проживания. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Во дворе дома предусмотрено парковочное место для автомобиля. Благодаря удачному сочетанию уютной жилой атмосферы и качественной отделки квартира представляет собой отличный вариант как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций. Объект готов к заселению и не требует дополнительных вложений. Звоните! Организуем показ. Код пользователя: ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896208608](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

