

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на улица Пальмиро Тольятти, 36 к2

Ростовская область, улица Пальмиро Тольятти, 36 к2

3 350 000 Р

108 065Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся 2 комнатная квартира в живописном районе роща Дубки. Рядом в 5 минутах ходьбы от дома 5 садики и 2 школы, а также в двух мин ходьбы РПА Институт Юстиции. В шаговой доступности:магазины, аптеки, рынок Дубки, взрослая и детская поликлиника,Сити-центр Москва, Эльдorado,ДНС, 10мин до остановки в любую сторону города, 20 мин ходьбы до Нового вокзала. Дом кирпичный в отличном состоянии, летом был произведён ремонт крыши, свежий ремонт подъезда, стоят пластиковые окна.,парковочные места под домом, детская спортивная освещенная площадка. Квартира расположена на 4 этаже , не угловая, окна выходят во двор. 2 спальни с дверьми(остается большая вместительная стенка), уютная,светлая кухня (печка остается,кухонный гарнитур) , ванна совмещена с санузлом (стоит электро бойлер на 100 литров ,остается) . проложено новое пластиковое отопление, новые радиаторы, заменена сантехника, полностью пластиковые трубы. Квартира готова к проживанию, заходи и живи. документы в порядке, подходит под ипотеку и оплату мат. капиталом, перепланировки не было.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Риэлтор агентства](#)

Телефон: [+79612790849](tel:+79612790849)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

