

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Вишнёвая улица, 17

Ростовская область, Вишнёвая улица, 17

4 000 000 Р

81 633Р за м²



49.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Объект#17597 Продаётся 2-к квартира, 49.9 м², 5/5 эт. В квартире выполнен капитальный ремонт, санузел отдельный, есть кладовка. Везде новая стяжка, медная проводка, электрощиток, отдельные линии под сплиты. Стены выровнены, свежие обои, все окна м/п, планировка на разные стороны, межкомнатные двери, батареи: в одной комнате - биметалл, в другой и на кухне - чугунные. Трубы отопления, воды и канализации пластик. Горячая вода центральная. Балкон выходит во двор, застеклён, на полу плитка, обои, выведен свет. В комнатах натяжные потолки. На полу в комнатах и коридоре - ламинат, на кухне - линолеум. Ванная выложена плиткой, стояки, трубы и счетчики спрятаны, но легкодоступны. В кладовке полочки для хранения. Кухня вся остается вместе с холодильником, встраивалась под себя, вытяжка есть, над дверью на кухню ниша с полками. Остаются 2 сплита, остальная мебель - по договорённости. ТСЖ, двор и дом в чистоте и порядке, много зелени, детская площадка, низкие коммунальные, домофон. Капремонт фасада в 2022, крыши в 2023, всего отопления и электрики в 2024. Рядом с домом школа, лицей, детский сад, магазины, аптека, почта, Магнит и Пятерочка. Подходит под любой вид оплаты, один взрослый собственник более 5 лет.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Риэлтор агентства](#)

Телефон: [+79612790849](tel:+79612790849)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

