

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Гастелло, 4

Ростовская область, улица Гастелло, 4

4 600 000 Р

97 872Р за м²



47.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом районе Батайска по адресу: улица Гастелло, 4. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, площадь кухни — 7 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу въезжать и жить без дополнительных вложений. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора. Комнаты светлые и уютные, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно естественного света. В квартире один санузел и один балкон, где можно устроить зону для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится необходимое обслуживание. Во дворе есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. Также поблизости находится несколько парков, где можно прогуливаться и проводить время на свежем воздухе. Условия сделки: продажа квартиры от собственника, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь прямо сейчас, чтобы не упустить этот замечательный вариант.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198718066](tel:+79198718066)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

