

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 80

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 80

11 300 000 Р

159 155Р за м²



71.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Трехкомнатная квартира общей площадью 71 м² расположена на 8 этаже 17-этажного монолитного дома 1984 года постройки. Планировка продумана рационально: изолированные комнаты жилой площадью 45 м² обеспечивают комфортное проживание для семьи, а просторная кухня 9 м² позволяет удобно организовать обеденную зону. Высота потолков 2,8 м создает ощущение простора, а лоджия с видом во двор добавляет полезное пространство для отдыха. В квартире выполнен качественный евроремонт с отдельным санузлом, установлен кондиционер, частично присутствует мебель — кухонный гарнитур и системы хранения одежды. Дом отличается надежной конструкцией и инфраструктурой: работают пассажирский и грузовой лифты, территория двора закрыта, парковка доступна за шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и порядок. Район обладает развитой транспортной доступностью, рядом находятся остановки общественного транспорта, что упрощает перемещение по городу. Квартира продается на свободных условиях, возможна покупка в ипотеку. Объект подойдет для тех, кто ценит баланс между уютом, практичностью и выгодным расположением. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу без дополнительных вложений, а монолитная конструкция дома гарантирует долговечность и высокий уровень шумоизоляции. Номер в базе: 8973639. Код пользователя: ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Филков Игорь Евгеньевич](#)

Телефон: [+79612794002](tel:+79612794002)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м

