

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на Степная улица, 114

Ростовская область, Степная улица, 114

2 400 000 Р

53 333Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на посёлке Октябрьском. Дом не самый новый, зато очень теплый и после капитального ремонта. Строители мамой клялись, что простоит ещё столько же. В квартире заменили окна, покрасили полы. Санузел совместный, но уютный, можно даже курить, дым пойдёт вверх и никому мешать не будет, так как на чердаке, кроме голубей, никто не живёт. Лифт в доме не предусмотрен, однако, бонусом покупателю будет укромная кладовка в подвальном помещении, где можно поставить бражку на зиму и периодически туда нырять. У квартиры один взрослый собственник, обременений никаких нет. Соседи, которых я ранее знал, уже поумирали, новые вроде спокойные. Во дворе дома есть детская площадка, в пешей пятиминутной доступности сетевые магазины, автобусная остановка. А вот трамвайчиков придётся прогуляться, если их вообще когда-нибудь запустят. Также недалеко находится новый парк и Персиановский пруд. Кто хочет поторговаться, милости прошу. Если сильно понравится, неплохо уступлю. Звоните в любое время, все расскажу.

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79612770576](tel:+79612770576)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

