

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на ул Венеры, 34

Ростовская область, поселок Верхнетемерницкий, ул Венеры, 34

5 050 000 Р

168 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 30 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже трехэтажного кирпичного дома 2016 года постройки. Пространство рационально организовано: жилая зона 12 м<sup>2</sup>, отдельная кухня 8 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел и балкон. Косметический ремонт выполнен в нейтральных тонах, что позволяет новым владельцам легко адаптировать интерьер под свои предпочтения. Отсутствие многоэтажных соседей обеспечивает повышенный уровень приватности и комфорта. Дом газифицирован, во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, предусмотрена открытая парковка. Благодаря компактным размерам и продуманной планировке квартира оптимальна для одного человека или пары. Первый этаж делает объект привлекательным для тех, кто ценит удобство перемещения без лифта. Расположение в малоэтажном доме сочетает преимущества городской инфраструктуры с камерностью и спокойствием частного сектора. Транспортная доступность и развитая социальная инфраструктура района добавляют практической ценности этому жилому пространству. Объект продается на свободных условиях, что упрощает процедуру оформления. Сочетание современного качества постройки, удачной планировки и локации формирует оптимальное предложение в своем сегменте для постоянного проживания или инвестиций. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 8477021

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897213674](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь кухни	8.00 кв. м		



