

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на улица Радио, 80

Ростовская область, улица Радио, 80

2 300 000 Р

65 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Новошахтинск, расположенная на улице Радио, 80. Общая площадь квартиры составляет 35.1 кв. м, из которых жилая площадь — 14.7 кв. м, а кухня — 9.9 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. Отопление центральное, водогрейка газовая. В 5 минутах 2 садика и школа. На районе различные магазины, парикмахерская и т.д. Просторная кухня позволит комфортно готовить и принимать гостей. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, окна выходят на улицу, что обеспечивает естественное освещение в течение дня. Дом находится в хорошем состоянии, на территории предусмотрена наземная парковка. Двор ухожен, а соседи дружелюбные. Это отличное место как для проживания, так и для сдачи в аренду. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Продажа осуществляется от собственника, что избавляет от необходимости переплачивать агентствам. Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Собственник. Не агентство

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185736139](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 14.70 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

