

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на улица Вартанова, 29

Ростовская область, Аксай, улица Вартанова, 29

4 490 000 Р

140 313Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается квартира 32.5 кв.м. Выполнен качественный косметический ремонт. Совместный санузел. Находится в теплом доме, с окнами во двор с видом на станицу Старочеркасскую и Большой лог. Уютная дворовая территория, оснащена камерами видеонаблюдения, стоянка личного автомобиля за шлагбаумом, въезд на стоянку только по пульту. Отличная детская площадка и двор без машин - обеспечен безопасный досуг детям. Квартира расположена в отличном районе Аксая. Хорошая инфраструктура - рядом магазины, остановки общественного транспорта, детские сады, идёт строительство школы прямо за домом (срок сдачи 2025 год). В минуте ходьбы большое количество продуктовых магазинов, кафе и сквер Кони. Для семейных прогулок подойдет сквер на улице Вартанова с фонтаном и большой детской площадкой. Квартира в собственности одного человека, выполнен качественный косметический ремонт - полностью готова для въезда и жилья. В квартире остаётся шкаф, диван, кухонный гарнитур, стол, стулья. В квартире большая, утепленная лоджия, на окнах ролл шторы, кондиционер. Код пользователя: 132743 Номер в базе: 2445253

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885818375](tel:+79885818375)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 6          | Этажей всего | 10        |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |



