

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Ушинского, 31 к2

Ростовская область, улица Ушинского, 31 к2

5 900 000 Р

122 917Р за м²



48.00 м²

Общая

24.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира с ремонтом в современном ЖК Пальмира 2.0 Общая площадь 48,24м2. Две изолированные спальни, кухня и совмещенный санузел, лоджия с панорамным остеклением. Выполнен ремонт, требуются минимальные вложения. Продается частично укомплектованная мебелью. Индивидуальное отопление - экономия на коммунальных платежах. Монолитный дом 2022 года постройки. Во дворе достаточно парковочных мест. Детские и спортивные площадки, озеленение. Своя прогулочная аллея с фонтаном и зонами отдыха. Инфраструктура на территории ЖК: магазины, аптеки, пункты выдачи, кафе, салоны красоты. 17 минут пешком до школы 16. 20 минут пешком до детского сада 28. 500 метров от дома до остановки общественного транспорта. 20 минут на автомобиле до центра Ростова. 1 взрослый собственник, полная сумма в ДКП. Хотите организовать просмотр? Звоните сейчас. Арт. 109747244

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188911534](tel:+79188911534)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	24.20 кв. м	Площадь комнат	12.50 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



