Купить квартиру за 9 490 000 рублей на Вербная улица, 4

Ростовская область, Аксай, Вербная улица, 4

9 490 000 Р

81 111Р за м^2

117.00 м^2	19.00 м^2	1 из 2
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся квартира в многоквартирном доме по адресу ул. Вербная. Площадь 166 квадратных метров. White Box (чистовая отделка) Подъезд к дому асфальтированный. Красивое придомовое благоустройство, отвод ливневых вод, въездные ворота и калитка в общей стилистике дома сделаны с применением декоративного штакетника. Конструктив: Дом полностью кирпичный, снаружи облицован керамическим кирпичом и декоративной плиткой. Состояние внутри - предчистовая отделка White Box. В цоколе сделана гидроизоляция стен и их оштукатуривание, сырости и воды нет. Лестница металлическая, не крутая, безопасная для детей и взрослых. Профиль окон немецкий Aluplast. В квартире установлен настенный двухконтурный котёл Ariston, оснащенный функцией отопления и производства горячей воды. На полу первого и второго этажа сделана черновая цементно-песчаная стяжка. Перекрытия между этажами - бетонные плиты. Кровля-металлочерепица. Конфигурация квартиры подразумевает: В цоколе расположено место входа в квартиру коммуникаций, а так же возможно размещение спортзала, детской зоны, стирки и прочих хоз.нужд. 1 этаж - коридор, зал, кухня, санузел 2 этаж - санузел и 3 спальни. Все комнаты большие, светлые, с окнами. Квартира угловая. Двор: Двор угловой. Подразумевает место для парковки автомобиля (отщебнено), расположения клумб ...

0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Нечипоренко Владислав Романович

Телефон: +79612804547

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	19.00 кв. м