

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Шмидта, 5А

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, улица Шмидта, 5А

4 300 000 Р

100 000Р за м²



43.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 43 м² расположена на восьмом этаже 13-этажного дома в восточной части Батайска. Объект находится в отличном состоянии: выполнен качественный ремонт с укладкой нового ламината, монтажом натяжных потолков и установкой кондиционера. Кухня просторная, что позволяет комфортно размещать гостей или проводить семейные обеды. Планировка функциональная, без лишних перегородок, что создает ощущение простора. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детские сады, поликлиника, МФЦ, а также магазины и торговые павильоны на любой вкус. Остановка общественного транспорта рядом с домом обеспечивает удобную транспортную связность с центром Батайска и Ростовом-на-Дону. Квартира полностью готова к заселению — никаких дополнительных вложений не требуется. Дом расположен в благоустроенном районе с ухоженной территорией, что делает проживание здесь комфортным и безопасным. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции в недвижимость с целью последующей сдачи в аренду. Номер в базе: 9049306. Код пользователя: 183083

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алескерова Оксана Евгеньевна](#)

Телефон: [+79612809082](tel:+79612809082)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь кухни	11.00 кв. м

