

Купить квартиру за 9 490 000 рублей на Вербная улица, 4

Ростовская область, Аксай, Вербная улица, 4

9 490 000 Р

81 810Р за м²



116.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся квартира в многоквартирном доме по адресу ул. Вербная. Площадь 166 квадратных метров. White Box (чистовая отделка) Подъезд к дому асфальтированный. Красивое придомовое благоустройство, отвод ливневых вод, въездные ворота и калитка в общей стилистике дома сделаны с применением декоративного штакетника. Конструктив: Дом полностью кирпичный, снаружи облицован керамическим кирпичом и декоративной плиткой. Состояние внутри - предчистовая отделка White Box. В цоколе сделана гидроизоляция стен и их оштукатуривание, сырости и воды нет. Лестница металлическая, не крутая, безопасная для детей и взрослых. Профиль окон немецкий Aluplast. В квартире установлен настенный двухконтурный котёл Ariston, оснащенный функцией отопления и производства горячей воды. На полу первого и второго этажа сделана черновая цементно-песчаная стяжка. Перекрытия между этажами - бетонные плиты. Кровля-металлочерепица. Конфигурация квартиры подразумевает: В цоколе расположено место входа в квартиру коммуникаций, а так же возможно размещение спортзала, детской зоны, стирки и прочих хоз.нужд. 1 этаж - коридор, зал, кухня, санузел 2 этаж - санузел и 3 спальни. Все комнаты большие, светлые, с окнами. Квартира угловая. Двор: Двор угловой. Подразумевает место для парковки автомобиля (отщеплено), расположения клумб ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897151407](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	19.00 кв. м		



