

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Венеры, 34/2

Ростовская область, Аксайский район, поселок Верхнетемерницкий, улица Венеры, 34/2

4 950 000 Р

165 000Р за м²



30.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Каталожный номер — F073137 НЕ ФЕЙК. Продается уютная 1-комнатная квартира в живописном поселке Верхнетемерницкий, известном своими прекрасными пейзажами и чистым воздухом. Квартира очень удобная, светлая и вместительная, общая площадь квартиры составляет 32,0 м², есть застекленный балкон с панорамными окнами. Квартира готова к проживанию — выполнен ремонт, а при продаже остается встроенная мебель, что позволит вам сразу же комфортно обосноваться. В доме проведен газ, а в квартире установлено индивидуальное отопление, что обеспечивает комфорт в любое время года и низкие коммунальные платежи. Установлены счетчики на коммуникации. Жилой комплекс предлагает все необходимые удобства: парковка, детская площадка, магазины и кафе, что делает его идеальным как для постоянного проживания, так и для аренды. Квартира является отличным вариантом для инвестиции и пользуется высоким спросом на аренду. Остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности, что обеспечивает удобное передвижение в город. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами.

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Александр Николаевич](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-22-94](tel:+7(961)406-22-94)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Отделка	под ключ (чистовая)

