

Купить квартиру за 2 599 000 рублей на мкр Авиагородок, 26

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, мкр Авиагородок, 26

2 599 000 Р

76 441Р за м²



34.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома в спокойном районе Батайска предлагает комфортное проживание с продуманной инфраструктурой. Объект отличается удачным расположением в середине дома, что обеспечивает сохранение тепла в холодное время года и снижение расходов на коммунальные услуги. Квартира получила косметический ремонт с нейтральной отделкой, что позволяет новому владельцу сразу заселиться или легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Большие окна наполняют помещение естественным светом, создавая приятную атмосферу. Дом находится в отличном состоянии благодаря недавно проведенному капитальному ремонту, подъезд содержится в чистоте и порядке. Во дворе оборудованы парковочные места, что решает вопрос с размещением личного транспорта. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены три детских сада, школа, гимназия, поликлиника, а также магазины продуктовых и промышленных товаров. В нескольких минутах ходьбы находится мини-рынок со свежими продуктами, что упрощает ежедневные покупки. Для отдыха и прогулок вблизи есть парк, а также храм для тех, кто ценит духовную составляющую окружения. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ локации. Остановка общественного транспорта ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896208608](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

