

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Энгельса, 39

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, ул Энгельса, 39

6 500 000 Р

97 015Р за м²



67.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 58192284 В продаже уютная 3комнатная квартира в Северной части современного района г.Батайска. Общая площадь 67 кв.м. Кухня 11 кв.м. Балкон застеклен, просторный 6 кв.м. Окна выходят на Север и на ЮГ. В квартире индивидуальное отопление, что существенно позволяет экономить на коммунальных платежах. Теплые полы в с/у и кухне. Очень теплая. Квартира единственная на этаже- много места хранения+ тишина и спокойствие) До центра Ростова 10 мин. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, ТЦ Оранжерея, школы, садики, кафе, рестораны, салоны красоты, автобусные остановки и все что нужно для комфортной жизни! Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки, одобрение ипотеки под низкий процент, проведение операций с мат. капиталом и другое. Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие Вас вопросы!

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Евгения](#)

Телефон: [+79612787898](tel:+79612787898)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	11.00 кв. м

