

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Комсомольская улица, 87 к1

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, Комсомольская улица, 87 к1

4 800 000 Р

111 628Р за м²



43.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

евро 2 квартира площадью 43 кв. м расположена на втором этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает комфортное проживание без необходимости пользоваться лифтом и дополнительных расходов на консьержа. Объект находится в закрытом дворе с охраняемой парковкой, детской площадкой и зоной для мангала, что создает безопасную и уютную среду для жизни. Квартира оборудована индивидуальным отоплением, что позволяет регулировать температуру в помещении и минимизировать коммунальные платежи. Планировка функциональная — фото прилагается для детального ознакомления. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. В трех минутах ходьбы расположен сквер Авиаторов, а в десяти — парк Ленина, предлагая возможности для прогулок и отдыха на природе. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом есть остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в другие районы города. Квартира находится в хорошем состоянии, готова к заселению и не требует дополнительных вложений в ремонт. Это надежный вариант для тех, кто ценит удобное расположение, экономию на обслуживании и комфортную жилую среду. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций в недвижимость ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897213674](tel:+79897213674)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

