

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на проспект Карла Маркса, 61

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, проспект Карла Маркса, 61

3 000 000 Р

103 448Р за м²



29.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Код объекта: 1523269. Хотите купить доступную однокомнатную квартиру в районе Центр по цене ниже рыночной. Характеристики
Площадь квартиры составляет 29 квадратных метров. Объект расположен на 2 этаже 3 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 14% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186286986](tel:+79186286986)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

