

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на проспект Карла Маркса, 61

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, проспект Карла Маркса, 61

3 700 000 Р

86 047Р за м²



43.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1523477. Спешите купить недорогую, но очень уютную двухкомнатную квартиру в районе Центр по очень выгодной цене. Характеристики Площадь квартиры составляет 43 квадратных метров. Объект расположен на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенности планирования квартиры являются отдельный санузел. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Отдельное преимущество квартиры это шикарный вид на город, который открывается из окон. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 400 000 или 11% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Торг.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186286986](tel:+79186286986)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

