

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Машиностроителей, 16А

Ростовская область, Белая Калитва, улица Машиностроителей, 16А

3 500 000 Р

61 404Р за м²



57.00 м²

Общая

38.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1558666. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в городе Белая Калитва, на улице Машиностроителей, 3. Отличное предложение для молодых специалистов и семей с детьми, которые ценят комфорт и безопасность. Просторная квартира с косметическим ремонтом, расположенная на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1978 году. Благодаря удобному расположению вы сможете наслаждаться прекрасным видом из окон, выходящих на улицу, и получать удовольствие от проживания в спокойном районе. В квартире три комнаты, общая площадь — 57,7 квадратных метра, жилая площадь — 38,5 квадратных метра. Уютная кухня площадью 6,4 квадратных метра станет идеальным местом для семейных завтраков и дружеских посиделок. На кухне установлен газовый счетчик. Высота потолков — 2,5 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Имеется небольшая уютная лоджия, где можно проводить вечера за чашкой чая, наслаждаясь свежим воздухом. Особенностью квартиры является тамбур, что позволяет оставлять уличную обувь, верхнюю одежду и даже велосипед за пределами жилой зоны и помогает поддерживать общую чистоту в квартире. А так же расположение окон на две стороны дома- на зеленый тенистый двор с удобными лавочками и детской площадкой с одной стороны и прекрасным видом на реку и городок с другой ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186286986](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



