

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица Мусина, 38

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, улица Мусина, 38

2 950 000 Р

45 385Р за м²



65.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Номер в базе компании: 182906. Предлагаем купить комфортабельную двухуровневую двухкомнатную квартиру в районе Набережная. Характеристики Площадь квартиры составляет 65 квадратных метров. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня, отдельный санузел. Индивидуальное отопление, низкие коммунальные платежи. Частично остаётся мебель. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - деловые и медицинские центры - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889438203](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

