

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на проспект Карла Маркса, 21

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, проспект Карла Маркса, 21

3 100 000 Р

70 455Р за м²



44.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 181493. Хотите купить доступную двухкомнатную квартиру в районе Центр. Характеристики Квартира площадью 44.3 квадратных метров расположена на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Расположение Квартира находится в одном из самых зеленых и благополучных районов! Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 10% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки сейчас!

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889438203](tel:+79889438203)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

