

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Ворошилова, 2А

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, улица Ворошилова, 2А

3 800 000 Р

88 372Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Номер в базе компании: 192750. Продаётся двухкомнатная уютная квартира в г.Каменске-Шахтинском, в центральном, благоустроенном и зелёном районе города, где в шаговой доступности расположены: магазины, аптеки, детские сады, деловые и медицинские центры. Характеристики Площадь квартиры составляет 43 квадратных метров. Объект расположен на 1 этаже 4 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Расположение Планировка квартиры позволяет максимально эффективно использовать площадь. Комнаты достаточно просторные, в одной из них есть удобная кладовка для гардеробной. Квартира светлая и тёплая, подходит для комфортного проживания. Сделан качественный ремонт заменены и спрятаны в стену водопроводные трубы, установлена новая сантехника, душевая кабина. Проведён кабель для подключения интернета. Окна кухни и зала выходят на западную сторону, во двор. Перед окнами много зелени. Имеется подвальное помещение. Чистый подъезд. Собственник один, документы готовы к продаже. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79612792548](tel:+79612792548)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

