

Купить квартиру за 3 880 000 рублей на улица Энгельса, 256

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, улица Энгельса, 256

3 880 000 Р

138 571Р за м²



28.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Однокомнатная квартира на первом этаже в хорошем, теплом доме 2014 года постройки, расположена в центре города. Общая площадь 28,9 кв. м включает просторную комнату, отдельную кухню, совмещенный санузел с ванной и прихожую. Квартира полностью готова к проживанию, сейчас проживают квартиранты. При покупке квартиры под сдачу возможно договориться на продление срока аренды теми же квартирантами. Вся мебель и техника остается за исключением холодильника и стиральной машины. Дом расположен в пешей доступности от основных городских объектов: аптеки, супермаркеты, пекарни, кафе, детские сады и школы. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой — до главных деловых и торговых центров можно добраться за 10-15 минут на автомобиле. Код пользователя: 181837 Номер в базе: 8945172

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897146548](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

