

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Максима Горького, 362

Ростовская область, улица Максима Горького, 362

4 800 000 Р

77 419Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 71334991 Продается просторная, трехкомнатная квартира в тихом районе г. Батайска В 2024 году выполнен капитальный ремонт фасада, крыши, подвала. До Ростова -на-Дону буквально 15 мин по трассе! Квартира для большой и дружной семьи! Не требует вложений. Комнаты изолированные Напольное покрытие - ламинат Натяжные потолки с точечным освещением Полностью поменяна электрика С/У в плитке Заменены все коммуникации, радиаторы, окна М/П Имеется 2 просторные лоджии Продажа в связи с расширением Прописанных нет, один взрослый собственник Документы готовы к сделке, Банковских обременений нет Рядом (прямо в доме) продовольственный магазин Ассорти . Новый Детский сад в 5 минутах ходьбы. В одинаковой доступности школы 4 и 5. В шаговой доступности гипермаркет Магнит Экстра , супермаркет Светофор , хозяйственные и строительные магазины, несколько АЗС, пропановая и метановая автозаправки, мойки машин. Рядом автобусные остановки для рейсов по г. Батайску, г. Ростов-на-Дону 212 и 211 маршрут, пригородных населённых пунктов. Расчет подходит как наличный, так и ипотечный кредит. Звоните, согласуем время удобное для Вас и покажем. Преимущества работы с нами: гарантия безопасной сделки; помощь одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров; все виды расчетов; Дон-МТ недвижимость ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885728591](tel:+79885728591)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

