

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на проспект Карла Маркса, 23

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, проспект Карла Маркса, 23

4 500 000 Р

107 143Р за м²



42.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 185611. Предлагаем купить комфортабельную двухкомнатную квартиру в районе Центр. Характеристики Площадь квартиры составляет 42.4 квадратных метров. Объект расположен на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня. К преимуществам предложения относятся: - встроенная бытовая техника - встроенная кухня. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 7% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79612785808](tel:+79612785808)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

