

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на Казачий проезд, 45

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, Казачий проезд, 45

8 990 000 Р

128 429Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

32.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Площадь: 70 м<sup>2</sup> Планировка: кухня-гостиная, 2 спальни, гардеробная - Ремонт премиум-класса по индивидуальному проекту, тёплые полы, качественное освещение, дизайнерские решения - Открытые пространства: панорамные окна от пола, наполненность естественного света - Удобства: практичное размещение коммуникаций, умные системы отопления, большой кухонный блок 32 м<sup>2</sup> - Детские комнаты: каждая спальня оснащена удобствами для малышей - Современная электрика: надёжная проводка, автоматы безопасности, выделенные линии интернета Комфортная инфраструктура: - Охраняемый комплекс с благоустроенной территорией, спортивной зоной, детской площадкой, зелеными аллеями - Два детских сада, школы, поликлиника, спортклубы Юниор и Грандмастер поблизости - Вся необходимая бытовая инфраструктура: супермаркет, аптеки, банковские услуги, скейт-парк Один взрослый собственник, сделка сопровождается профессионалами, гарантия юридической чистоты. Арт. 110824986

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185621210](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	32.00 кв. м		



