

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Красная улица, 50

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, Красная улица, 50

8 500 000 Р

75 893Р за м²



112.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1522947. К продаже представлена эксклюзивная, шикарная двухуровневая квартира в районе Микрорайон по цене ниже рыночной. Характеристики Площадь квартиры составляет 112 квадратных метров. Объект расположен на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня. Индивидуальное отопление - низкие коммунальные платежи. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 700000 или 9% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Этот объект не только отличное место для жизни, но и очень выгодное капиталовложение.

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186286986](tel:+79186286986)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

