

Купить квартиру за 2 899 000 рублей на Грушевская улица, 23/6

Ростовская область, поселок Молодежный, Грушевская улица, 23/6

2 899 000 Р

61 681Р за м²



47.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 109754019 Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 47.7 квадратных метров, расположенная на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1981 году. Дом находится в живописном районе города Новочеркаска, на улице Речной, 6/Грушевской, 23. Квартира имеет продуманную планировку бабочку : жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня 6 квадратных метров. Это идеальное пространство для комфортного проживания семьи или пары. Здесь также имеется один балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Также имеется гардеробная-дополнительное место хранения Ваших вещей, что позволит более рационально использовать жилую площадь. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, благодаря чему в помещениях всегда достаточно естественного света. Важным преимуществом является наличие инфраструктуры в шаговой доступности: рядом расположены школа, детский сад и торговый центр, что значительно упрощает быт и экономит время. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Также во дворе предусмотрена ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188906605](tel:+79188906605)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



