

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на проспект Карла Маркса, 81

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, проспект Карла Маркса, 81

4 000 000 Р

95 238Р за м²



42.00 м²

Общая

25.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 182870. Хотите купить двухкомнатную квартиру в районе Центр. Характеристики Площадь квартиры составляет 42 квадратных метров. Объект расположен на 3 этаже 5 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Преимуществами объекта являются: - встроенная кухня - дорогая сантехника. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 6% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889434985](tel:+79889434985)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

