

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Новочеркасск

Ростовская область, Новочеркасск

4 500 000 Р

88 235Р за м²



51.00 м²

Общая

29.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1782138. Продается светлая и просторная квартира в сталинском доме! Основные преимущества: * Идеальное расположение: В шаговой доступности абсолютно всё: магазины (Магнит , М.Видео , Детский мир), рынок, банки, аптеки, остановки общественного транспорта (автобус, трамвай), школы, детские сады, пункты выдачи заказов (Wildberries), до Ростова и Шахт рукой подать! При этом двор закрытый и тихий. * Качество сталинки: Высокие потолки (3 метра), изолированные комнаты на разные стороны, отличная звукоизоляция комфорт и уют гарантированы. * Благоустроенный двор: Спокойные, достойные соседи (пенсионеры, преподаватели, военные), много зелени, детская и спортивная площадки, парковочные места. * Удобная планировка: 3 этаж (над вами техэтаж), комнаты изолированные, с возможностью сквозного проветривания. Кухня и одна комната с южной стороны максимум солнца и экономии на электричестве. Раздельный санузел, вместительная кладовка. * Независимость от отключений: Газовая плита и газовая колонка обеспечивают бесперебойную подачу горячей воды. * Хорошее состояние и оснащение: Новые пластиковые окна с москитными сетками, биметаллические батареи, сплит-системы в комнатах, кухонный гарнитур с холодильником, новая стиральная машина, вместительный шкаф-купе. Квартира готова ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](tel:+79885608028)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



