

Купить квартиру за 8 700 000 рублей

Ростовская область

8 700 000 Р

122 535Р за м²



71.00 м²

Общая

37.30 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

22 из 23

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 71.8 кв.м. на высоком 22-м этаже в современном жилом комплексе Звездный . Объект находится в состоянии стройварианта с выполненной предчистовой отделкой: стены оштукатурены, провода разведены по всем помещениям, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений без необходимости проведения черновых работ. Планировка отличается рациональностью: изолированные комнаты правильной формы площадью 37.3 кв.м., большая кухня 14.8 кв.м. и две лоджии. С высоты этажа открываются панорамные виды, наполняющие пространство обилием естественного света. Жилой комплекс сдан и заселен, что гарантирует функционирование всей инфраструктуры. Для комфортного проживания предусмотрены два лифта — пассажирский и грузовой. На благоустроенной территории расположены детские и спортивные площадки, подземный паркинг и магазины шаговой доступности. Ключевым преимуществом является развитая социальная и транспортная инфраструктура района: в непосредственной близости находятся школы, детские сады, парковая зона, торговые центры и гипермаркеты. Объект представляет собой оптимальное сочетание готовности к моментальному заселению, выгодного расположения и возможности создать интерьер под собственные требования, что ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895139976](tel:+79895139976)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	22	Этажей всего	23
Площадь жилая	37.30 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



