

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Ботаническая улица, 7

Ростовская область, Городской округ Гуково, Гуково, Ботаническая улица, 7

3 700 000 Р

43 023Р за м²



86.00 м²

Общая

54.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся отличная четырехкомнатная квартира с ремонтом, улучшенной планировки. Данная стоимость обусловлена срочностью продажи и действует короткое время. Не упустите шанс приобрести отличную квартиру, с хорошей планировкой по весьма выгодной цене!!! Мебель и техника (телевизоры в каждой комнате, соковыжималка, кофемолка, рециркулятор, принтер, холодильник, стиральная машина, кондиционер и т.д.) вся бонусом! Большая коллекция книг различных авторов, на любой вкус! Кухонный гарнитур и уголок из натурального дерева, прослужит ещё не один год! Наличие АОГВ, а это значит возможность самому устанавливать температурный режим в течение года и значительно снизить коммунальные платежи! Очень большая ванная комната, имеется стиральная машина, гладильная доска, большая туалетная комната с мойкой. Все комнаты отдельные, отдельный вход. Очень уютная и светлая квартира. Реальному покупателю хороший торг! Описание: * Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. * Общая площадь — 86.6 кв. м, жилая — 54.1 кв. м (зал — 17.3 кв. м, спальни — 11.1 кв. м, 11.5 кв.м., 14.2 кв.м), кухня — 10.3 кв. м.) Комнаты изолированные, 2 застекленные лоджии, 2 кладовые комнаты (тёплая и холодная). Отопление- АОГВ, полностью замена котла и проведены дополнительные трубы в 2022 году. В квартире ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896117872](tel:+79896117872)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	54.10 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



