

Купить квартиру за 1 100 000 рублей на ул Карла Маркса, 37

Ростовская область, Городской округ Гуково, Гуково, ул Карла Маркса, 37

1 100 000 Р

18 644Р за м²



59.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира. 59.2 кв.м. Квартира на 4-м этаже 5 этажного дома, тёплая, уютная. Летом отлично проветривается. Металлопластиковые окна. Сан узел в плитке. Хороший просторный двор, есть место для парковки и для игр детям, соседи не шумные, в основном приятные, пожилые люди, за двором ухаживают, в подъезде всегда чисто. Удобная инфраструктура(центр города): остановки, школа, детский сад, почта, УСЗН, торговый комплекс, овощные точки, магнит, кафе, магазины - всё в шаговой доступности. Квартира была под сдачу, квартиранты начали делать ремонт, но по семейным обстоятельствам уехали, так и не доделав ремонт. Я докупил материал, но у меня нет возможности доделать, т.к проживаю в другом городе. В квартире остается : Светильник для сан узла, розетки, выключатели, интернет розетки и пр. Электрика Shneider и Legrand. Потолочные багеты для комнат. Вентили, держатели для полотенец, смеситель для ванны, стакан для зубных щеток, держатель для мыла, мыльница, держатель для душа, душевое ограждение, душевой поддон. Плитка напольная на кухню, настенная на кухню, в коридор напольная, в сан узел: напольная, настенная(2 вида+декор) . Плитка вся качественная, дорогая, Италия и Турция. ~ на 100 000 рублей. Если не понадобится - сможете продать. В квартире остаются многие вещи для жизни: Холодильник ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Евгений](#)

Телефон: [+79612800863](tel:+79612800863)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

