

Купить студию за 3 000 000 рублей на Весенняя улица, 4/2

Ростовская область, Аксайский район, поселок Темерницкий, Весенняя улица, 4/2

3 000 000 Р

120 000Р за м²



25.00 м²

Общая

15.40 м²

Жилая

4.60 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Каталожный номер — F078155 НЕ ФЕЙК. Продается студия в п. Темерницкий. Квартира в отличном состоянии. Современный свежий ремонт. Выделена зона кухни с выходом на балкон. Предусмотрена гардеробная. Индивидуальное отопление. Установлены двухконтурный газовый котел, сплит-система. Всегда есть горячая вода. Низкие коммунальные платежи (зима 4000 руб., лето 2000 руб.) Хорошо работает управляющая компания. Ухоженная придомовая территория с площадками для отдыха. Экологически чистый район. Рядом Щепкинский лес, озеро. В пяти минутах ходьбы строится ЖК "Соседи" с развитой инфраструктурой. В поселке есть детский сад, магазины, кафе. Регулярно ходит автобус. Время поездки до рынка "Квадро" в г. Ростове-на-Дону 20 мин. В десяти минутах езды от комплекса расположены гипермаркеты «Лемана Про» и «Ашан». Видео по запросу. Один собственник, без обременений. Показ по предварительной договоренности. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Татьяна Ивановна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-55](tel:+7(961)427-86-55)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3
Студия	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.40 кв. м
Площадь комнат	15.40 кв. м	Площадь кухни	4.60 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		



