

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул М.Горького, 491В

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, ул М.Горького, 491В

3 850 000 Р

116 667Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Данная квартира в современном кирпичном доме 2019 года постройки предлагается с полной меблировкой и готовым качественным ремонтом, что позволяет заселиться сразу после сделки. Все юридические документы проверены, обременения отсутствуют. Трехэтажная малоэтажная концепция здания обеспечивает низкую заселенность и ощущение камерности. Ключевым преимуществом является собственный закрытый двор с контролируемым въездом через шлагбаум и круглосуточной охраной, что гарантирует безопасность и приватность. На огороженной благоустроенной территории расположена современная детская площадка, зона с уличными тренажерами для спорта и отдельная площадка для мангала, создающая условия для комфортного отдыха. Жителям доступна открытая парковка на придомовой территории. Инфраструктура развита и включает все необходимое для жизни: остановка общественного транспорта, школа, детский сад, магазины и пункты выдачи заказов находятся в пешей доступности, экономя время на ежедневные перемещения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 148319 Номер в базе: 9986773

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896206347](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	9.00 кв. м		



