

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Ростов-на-Дону, микрорайон Северный, улица Капустина, 22/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, микрорайон Северный, улица Капустина, 22/1

6 000 000 Р

107 143Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается великолепная 3-комнатная квартира, которая станет идеальным домом для вашей семьи! Эта теплая, светлая и сухая квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного панельного дома и имеет общую площадь 62 м<sup>2</sup>. Удобная планировка и изолированные комнаты обеспечивают комфорт и приватность для каждого члена семьи. Окна выходят на две стороны, что гарантирует отличную вентиляцию и естественное освещение в течение всего дня. Квартира находится в хорошем состоянии — вам не придется тратить время и деньги на ремонт, просто заходите и живите! В квартире уже заменены стояки холодной и горячей воды, а также канализации. Застекленный балкон станет отличным местом для отдыха. Чистый и ухоженный подъезд, который недавно был отремонтирован, создаст приятное первое впечатление. Сухой подвал — дополнительный бонус для хранения ваших вещей. Месторасположение квартиры просто великолепное! Вы будете наслаждаться тишиной и зеленью двора, при этом вся необходимая городская инфраструктура находится в шаговой доступности: детские сады, школы, магазины, остановки общественного транспорта — всё это рядом. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любой уголок города и за его пределы. А всего в 5 минутах ходьбы находится Северный рынок, где вы сможете приобрести свежие продукты. Не упустите ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Панарина Анастасия Сергеевна](#)

Телефон: [+79612696607](tel:+79612696607)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

