

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на К.Цеткин улица, д.176А

Ростовская область, Батайск, К.Цеткин улица, д.176А

3 850 000 Р

86 517Р за м²



44.50 м²

Общая

14.90 м²

Жилая

12.80 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Представляю вашему вниманию уникальную возможность приобрести однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе "8 Марта"! Прямая продажа от застройщика, без комиссии и переплат. Эта просторная квартира на 2 этаже с общей площадью 44,5 кв.м. идеально подходит для создания уютного уголка по вашему собственному проекту! Жилая площадь 12,8 кв.м и обширная кухня 14,8 кв.м предоставляют огромное пространство для реализации ваших идей. Вас порадует современный дизайн с высокими потолками 2.75 м и большой лоджией 5 кв.м. Дом построен с использованием каркасно-монолитной технологии, что гарантирует надёжность и комфорт. В квартире предусмотрены современные системы отопления с газовым котлом Oasis Eco, обеспечивающим эффективный обогрев в любое время года. Жилой комплекс расположен в тихом районе, всего в 15 минутах от центра города. Всё необходимое находится прямо под рукой: детские сады, школа, магазины и аптеки, транспорт и культурные объекты. Это идеальное место для комфортной жизни вашей семьи. Воспользуйтесь возможностью семейной ипотеки под 6%, с удобным первым взносом 20,1%. Также доступен наличный расчёт, ипотека с материнским капиталом, сертификатом АЖП или военной ипотекой. Дом уже введён в эксплуатацию в 3 квартале 2023 года. Мы обеспечим полное юридическое сопровождение ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [+79339090375](tel:+79339090375)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	8	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.90 кв. м	Площадь кухни	12.80 кв. м
Высота потолков	2.76 м	Вид из окон	на улицу



