

Купить квартиру за 3 580 000 рублей на К.Цеткин улица, д.176А

Ростовская область, Батайск, К.Цеткин улица, д.176А

3 580 000 Р

84 235Р за м²



42.50 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

11.50 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Вашему вниманию предлагается уникальная возможность приобрести однокомнатную квартиру в жилом комплексе "8 Марта", расположенную на 10 этаже! Прямая продажа от застройщика без комиссии и переплат. Квартира общей площадью 42,5 кв.м. станет идеальным местом для реализации вашего индивидуального проекта. Просторная жилая зона 17,4 кв.м. в сочетании с великолепной кухней площадью 11,5 кв.м. создают идеальные условия для комфортного проживания. Западные окна квартиры подарят вам роскошные закаты и уютные вечера. Высокие потолки 2.76 м добавляют ощущение воздушности и простора. Дом построен по каркасно-монолитной технологии, с современными системами поквартирного отопления и вентиляции, что гарантирует высокий уровень комфорта. Лоджия площадью 2,87 кв.м., просторная прихожая и эффективная планировка квартиры создадут идеальную атмосферу для вашего нового дома. Жилой комплекс располагается в обжитом и тихом районе всего в 15 минутах от центра города. В шаговой доступности находится всё необходимое для жизни: детские сады, школа, магазины, аптеки и культурные места. Воспользуйтесь программой семейной ипотеки от 6% с удобным первоначальным взносом 20,1%. Также доступны другие варианты финансирования: наличный расчет, ипотека с использованием материнского капитала, сертификат АЖП ...

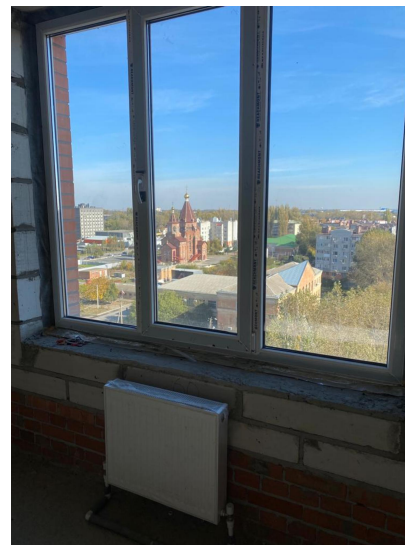
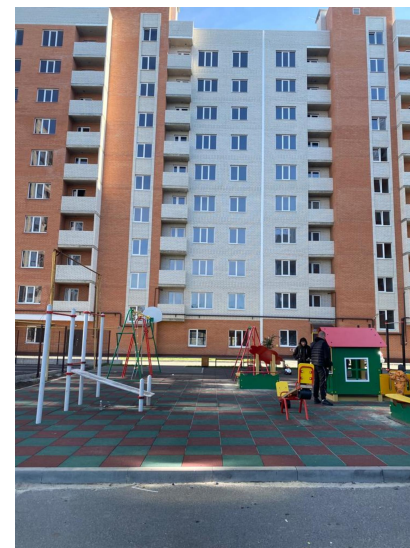
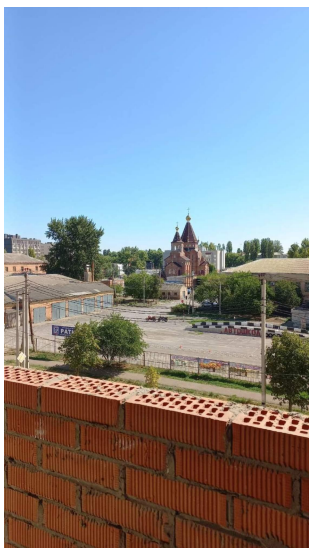
👁 0 с 17.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [+79339090375](tel:+79339090375)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	11.50 кв. м
Высота потолков	2.76 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор		



КВ. № 55

