

Купить квартиру за 3 499 000 рублей на Ровная улица, 8А

Ростовская область, Ровная улица, 8А

3 499 000 Р

79 523Р за м²



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1867442. Эксклюзивное предложение от компании Домиан! В продаже уютная, просторная двухкомнатная квартира на пос. Октябрьском. Находится по адресу: ул. Ровная, 1. Квартира располагается на 2 этаже. В квартире 2 изолированных комнаты, из зала есть очень удобный проход в кухню. Квартира приобреталась по договору купли-продажи в 2018 году. Один взрослый собственник. Обременений нет, все документы готовы к продаже. 3 года назад делали капитальный ремонт дома. Самый классный 2 этаж, больше всего этот этаж пользуется спросом. Отопление центральное, новая колонка, газовый счетчик на кухне. В квартире сделан хороший, качественный косметический ремонт. Большая часть мебели остается (оговаривается, что нужно, что не нужно - вывезут). Радиаторы, трубы, стояки, проводка - все поменяно. Комнаты площадью: 16,5 и 13,5 квадратных метров. Большой коридор - 4,9 квадратных метра. Очень удобная гардеробная в коридоре. Балкон. Возле дома абсолютно вся инфраструктура: в доме: сбербанк, Почта России, пункты выдачи: яндекс маркет, валберис, озон, школа огэ и егэ, аптека апрель. В соседнем доме буквально: еще одна вторая аптека, магазин Пятерочка. Мебельный магазин. Прямо рядом с домом новый детский сад 27, 2 школы: 11 и 22 школы, остановка общественного транспорта ближайшая: Котовского, рынок ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](tel:+79885608028)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

