

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на улица Мира, 33

Ростовская область, Городской округ Гуково, Гуково, улица Мира, 33

3 000 000 Р

44 776Р за м²



67.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Продаётся просторная, шикарная 3-комн. квартира СТАЛИНКА с собственным газовым отоплением АОГВ в самом центре города Гуково по адресу: ул. Мира, д. 33 (пос. ш., Гуковская,,) Возле дома ДК, Администрация города, Сбербанк, остановка, МФЦ, поликлиника, множество магазинов. 3/3 эт. кирпич. дома; О/п 67 м², состоит из просторного коридора, совмещенного санузла, 3-х жилых изолированных комнат, одна из которых используется в совокупности с кухней, образуя тем самым,, кухню-гостиную,, Балкон с видом на центральную улицу города. Собственное газовое отопление АОГВ, новые радиаторы отопления, двухконтурный котёл отопления, газовый счётчик. АОГВ проведено в квартиру в 2024 году. Все разрешительные документы в порядке. Высокие потолки 3,20 м В квартире выполнен качественный косметический ремонт: М/П окна, входная железная дверь, межкомнатные двери; Напольное покрытие в коридоре и кухне напольная плитка, проложен теплый электрический пол. Потолки гипсокартонные, многоуровневые, с точечными светильниками, оклеены рогожкой, кроме спальни (натяжной потолок); Просторный санузел, стены облицованы качественной плиткой, сантехника в отличном состоянии. В подарок шкаф-купе встроенный; Установлена охранная сигнализация в квартире; Документы в порядке. 1 собственник. Перепланировка узаконена ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885502001](tel:+79885502001)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3		



