

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Ростов-на-Дону, микрорайон Рабочий Городок

Ростовская область, Ростов-на-Дону, микрорайон Рабочий Городок

4 500 000 Р

136 364Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Реальная квартира, продаю своё. Свежий ремонт, мебель и техника остаются (кроме холодильника) Балкон как кабинет (рабочее место + брусся и турник) Своя парковка под окном под видеонаблюдением Все коммуникации новые, электрика в идеале, вода и тепло тоже всё новое. Большой и теплый чердак, есть места для хранения. Дом после капремонтов крыши, фундамента, фасада, электрики, отопления. Район для жизни очень комфортный, по факту центр, рядом всё что нужно есть для жизни: магазины, аптеки, больницы, учебные заведения, кофейни, кондитерские, пекарни, лавки, ПВЗ, рестораны и кафе. Транспортная развязка во все направления города. Вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку и маткапитал.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885148853](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

