

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 1/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 1/1

5 500 000 Р

144 737Р за м²



38.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

14 из 27

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Ростове-на-Дону на Магнитогорской улице, 1/1. Общая площадь квартиры составляет 38,3 кв. м, из которых 12 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 19 кв. м. Квартира расположена на 14 этаже 25 - этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире есть один совмещенный санузел, а также балкон с видом во двор, где можно насладиться тишиной и свежим воздухом. При продаже квартиры остаётся кухня, плита, вытяжка, микроволновая печь, чайник, холодильник, фильтр очистки воды, кондиционер, стол и 6 стульев, шкаф в спальне, кровать 180200, прихожая, люстры, шторы + тюль. На балконе встроенный шкаф. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что делает перемещение удобным и быстрым. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Дом в отличном состоянии, так как был построен недавно, в 2016 году. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Это делает район удобным для проживания семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897016031](tel:+79897016031)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	27
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

