

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Ростов-на-Дону, Нахичевань

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нахичевань

12 500 000 Р

223 214Р за м²



56.00 м²

Общая

35.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Продается новая квартира (никто не жил, первый и один собственник) в ЖК Парковый квартал . Квартира на 11-м этаже в кирпично-монолитном 16-ти этажном доме с панорамными видами на центр города, стелу Победы на театральной площади, Ворошиловский мост, на реку Дон, здание Музыкального театра, центральный собор Ростова, старый город. Закрытая придомовая территория, подземный и наземный паркинг, консьерж. Имеется внутренний двор комплекса и детская площадка. Преимущества - центр города, отличная транспортная доступность, в непосредственной близости городские парки с зонами отдыха спортивной, выставочной и театральной активности: парк Вити Черевичкина и парк Революции, сквер победы, Театральная площадь, театр драмы им. Горького. Въезд в ЖК по пульта. Квартира является форматом евро-двухкомнатной. В квартире только что завершен эргономичный дизайнерский ремонт с применением высококачественных материалов. Высота потолков 2,7 м. Пространство для комфортного проживания: меблированная и оснащенная техникой кухня, каменная столешница с литой мойкой (искусственный камень); свободной планировки столовая - гостиная; спальня со встроенным шкафом, отдельная полностью оборудованная гардеробная. Окна выходят на солнечную сторону. Квартира светлая весь световой день, предусмотрено несколько видов ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895304375](tel:+79895304375)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	35.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



